**评分标准**

1. **投标报价30分**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **评分因素** | **标准分** | **评分标准** |
| 投标报价 | 30分 | 投标人报价比评标基准价每高出1%扣1分，扣完为止；投标人报价比评标基准价每低1%扣0.5分，扣完为止；由此得出各投标人的投标报价得分（保留小数点后两位数字，第三位四舍五入）；  投标价得分的计算方法：30-**丨**（评标基准价-投标人报价）/评标基准价**丨**×100×E，E取值1或0.5。  注：基准价为评审合格的投标人投标报价去掉一个最高价、一个最低价的平均值（少于5家的，直接取平均值）。 |

**二、综合部分20分**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **评分因素** | **标准分** | **评分标准** |
| 项目经理 | 4 | 具有本科及以上学历的，得2分；具有中级及以上职称的得2分；（提供相关证明文件扫描件或复印件加盖公章） |
| 质保期 | 6 | 质保期基础为1年的不得分，承诺每延长1年加3分，最高得6分。（需提供承诺函） |
| 投标人业绩 | 10 | 近3年（2020年9月至投标截止日)提供1个类似合同业绩金额50万以上的得0分，每增加一个加2.5分，最高10分。 |

**三、技术部分50分**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **评分因素** | **标准分** | **评分标准** |
| 施工计划 | 5分 | （1）施工进度计划科学、合理、针对性强，各施工过程的持续施工实际明确，编制了施工进度计划横道图得4-5分；  （2）施工进度计划基本合理，各施工过程的持续施工时间明确得1-3分； |
| 施工组织与  人员配置 | 10 | （1）现场管理组织机构健全、分工明确、配置合理、劳动力组织合理得8-10分；  （2）有现场管理组织机构，分工配置、劳动力组织基本合理得5-7分；  （3）现场管理机构欠缺，分工不合理得0-4分； |
| 施工方案 | 15 | （1）根据工程特点细化、针对性强，施工流水段划分合理，主要项目的施工顺序和施工方法符合本项目实际情况得10-15分；  （2）施工流水段划分基本可行，主要项目的施工顺序和施工方法基本可行得5-9分；  （3）主要施工方法欠合理、有缺陷和漏洞得1-4分 |
| 售后服务 | 10 | 为确保后期的维护，投标人承诺在黄石或黄石周边（2 时内能赶到现场）有设立售后服务部门，有固定的常驻人员，能为用户免费提供长期不间断服务。  （1）能提供相关证明（比如租赁合同或营业执照）的得8-10分，  （2）提供承诺函的得5-7分；  （3）无证明的得0-4分。 |
| 安全管理 | 10 | （1）安全施工、文明施工、施工质量保证体系完整，有具体的措施且具有针对性和可行性，施工作业中配备了围挡、安全设备得8-10分；  （2）安全施工、文明施工、施工质量保证体系基本完整，具体措施基本可行得5-7分；  （3）有安全施工、文明施工、施工质量保证体系，仅有具体措施得1-4分； |